

# ZEMES VIENĪBU SADALES UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

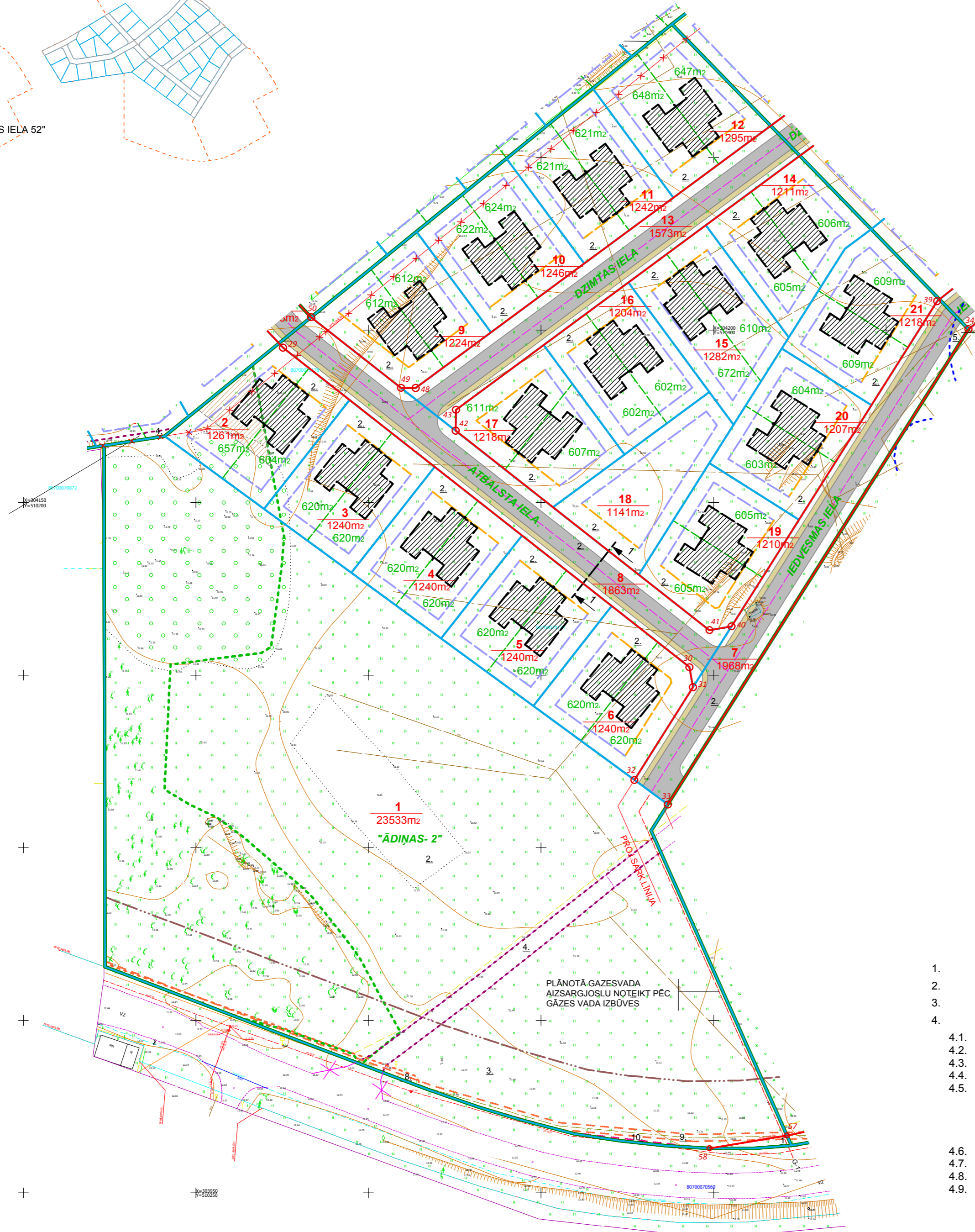
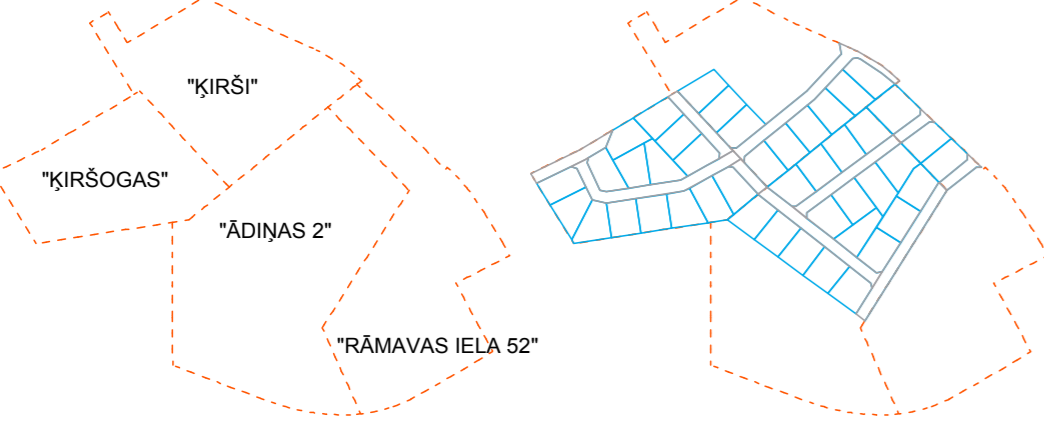
M 1:1000

## IZVIETOJUMA SHĒMA



## DETĀLPLĀNOJUMU "ĶIRŠOGAS" "ĶIRŠI" "ĀDIŅAS 2" "RĀMAVAS IELA 52" TERITORIJAS SHĒMA

### PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



## PIEZĪMES

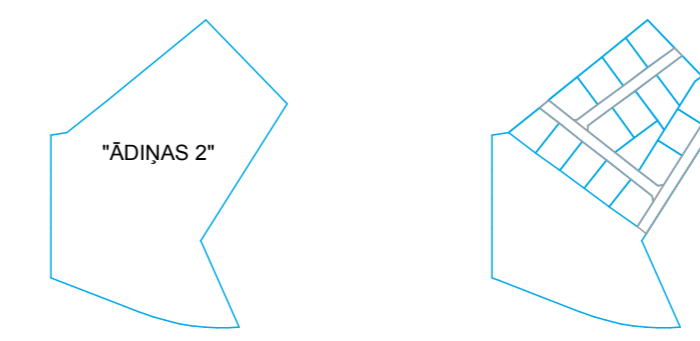
1. DETĀLIE PLĀNOJUMI IPĀŠUMIEM "ĶIRŠOGAS", "ĶIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52" VEIDO VIENOTU IELU UN KOMUNIKĀCIJU TĪKLU.
2. DETĀLPLĀNOJUMĀ IZDALĪTĀS ZEMES VIENĪBĀS, "ĶIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52", NETIEK PLĀNOTA APBŪVE UN TAJĀS TIEK SAGLABĀ LĪDZĪNEJĀ SITUĀCIJĀ.
3. MEŽA TERITORIJĀ ATTĒLŌTA SASKAŅĀ AR MEŽA INVENTARĪZĀCIJAS DATIEM
4. DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
  - 4.1. UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2017. GADA 14. NOVEMBRI.
  - 4.2. LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENTS 0.999616.
  - 4.3. LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS-2000.5).01.12.2014.
  - 4.4. UZMĒRĪŠANĀ IZMANTOTA LatPos GP BĀZES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽĪMĀ (VAI PĒCAPSTRĀDE).
  - 4.5. NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA KĀDASTRA KĀRTES DATI UZ 29.11.2017. DATI IEGŪTI PORTĀLA www.kadasts.lv (487376 edoc) SASKAŅĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽĀS IR ATTĒLŌTAS ATBILSTOŠI ZEMES KĀDASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODĒZISKĀ TĪKLA PRECIZĪTĀI UN VĀR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
  - 4.6. TOPOGRĀFISKIE APZĪMĒJUMI IR ATTĒLŌTI ATBILSTOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1.PIELIKUMAM.
  - 4.7. UZMĒRĪTAS TERITORIJAS PLĀTĪBA 15.92 HA.
  - 4.8. IELU SARKANĀS LĪNIJAS UZNESTAS ATBILSTOŠI VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
  - 4.9. TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1:1000.

PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APGRŪTINĀJUMI																	
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m2)	NĪLM	Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi, kārtas Nr.								
					Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)	Espluatācijas aizsargjostas teritorija gar ielu vai ceļu sarkanā līnija (m2) 7312030100	Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjostas teritorija ap pazemes ūdens pēšanas vietu (m2) 7311090900	Eksploatācijas aizsargjostas teritorija gar valsts vienību un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (m2) 7312030303	Ceļa servitūta teritorija (m2) 7315030100	Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta poma un speciāli raktas gūtnes), kā arī uz tās esošas hidroenerģiskās bŕves un ierīces eksploatācijas aizsargjostas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (m2) 7311041000 Nr.5.	Eksploatācijas aizsargjostas teritorija ap elektro tīklu gaisvadu līniju priekšus un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (m2) 7312050601 Nr.8.	Eksploatācijas aizsargjostas teritorija gar elektro tīklu kabeļu līniju (m2) 7312050201 Nr.9.	Eksploatācijas aizsargjostas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0.4 megapaskāļiem (m2) 7312080101 Nr.10.	
1	"ĀDIŅAS-2"	DzM1	23533	0101	30	12	---	---	40	23533	3892	504	---	---	164	341	25
2	ATBALSTA IELA 9	DzM1	1261	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1261	---	---	---	---	---	---	---
3	ATBALSTA IELA 7	DzM1	1240	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1240	---	---	---	---	---	---	---
4	ATBALSTA IELA 5	DzM1	1240	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1240	---	---	---	---	---	---	---
5	ATBALSTA IELA 3	DzM1	1240	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1240	---	---	---	---	---	---	---
6	ATBALSTA IELA 1	DzM1	1240	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1240	---	---	---	---	---	---	---
7	IEDVESMAS IELA	TL	1968	1101	---	---	---	---	---	1968	---	---	30	---	---	---	---
8	ATBALSTA IELA	TL	1863	1101	---	---	---	---	---	1863	---	---	---	---	---	---	---
9	DZIMTAS IELA 10	DzM1	1224	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1224	---	---	---	---	---	---	---
10	DZIMTAS IELA 8	DzM1	1246	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1246	---	---	---	---	---	---	---
11	DZIMTAS IELA 6	DzM1	1242	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1242	---	---	---	---	---	---	---
12	DZIMTAS IELA 4	DzM1	1295	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1295	---	---	---	---	---	---	---
13	DZIMTAS IELA	TL	1573	1101	---	---	---	---	---	1573	---	---	---	---	---	---	---
14	DZIMTAS IELA 3	DzM1	1211	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1211	---	---	---	---	---	---	---
15	DZIMTAS IELA 5	DzM1	1282	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1282	---	---	---	---	---	---	---
16	DZIMTAS IELA 7	DzM1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---	---
17	ATBALSTA IELA 4	DzM1	1218	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1218	---	---	---	---	---	---	---
18	ATBALSTA IELA 2	DzM1	1141	0900 vai 0902,0908	30	12	---	---	---	1141	---	---	---	---	---	---	---
19	IEDVESMAS IELA 8	DzM1	1210	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1210	---	---	---	---	---	---	---
20	IEDVESMAS IELA 6	DzM1	1207	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1207	---	---	---	---	---	---	---
21	IEDVESMAS IELA 4	DzM1	1218	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1218	---	---	---	---	---	---	---
			<b>Kopā:</b>	<b>49856</b>													

Izpildot kadastrālo uzmrēšanu, zemes platības var tikt precizētas

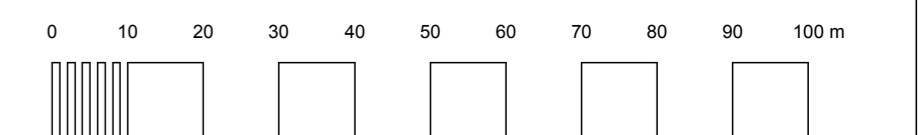
## DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS SHĒMA

### PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ NOBRAUKTUVE
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA DVĪŅU MĀJU APBŪVEI
	MEŽA ZEMES ROBEŽA
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ADRESE "ĀDIŅAS-2"
	NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA NOSAUKUMS 8070 007 1204
	ZEMES VIENĪBAS KĀDASTRA APZĪMĒJUMS 1200m2
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLĀTĪBA 600m2
	PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS PLĀTĪBA DVĪŅU MĀJU APBŪVEI
	PLĀNOTĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	CEĻA ASS
	PLĀNOTĀ BRAUKTUVE
	PLĀNOTĀ IETVE
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS

AIZSARGJOSLAS UN APGRŪTINĀJUMI	
<b>EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS</b>	
	IELAS SARKANĀ LĪNIJA (kods 7312030100)
	ĶĪMISKĀS AIZSARGJOSLAS TERITORIJĀ AP ŪDENS NĒMŠANAS VIETU (kods 7311090900)
	CEĻA SERVITŪTA TERITORIJĀ (kods 7315030100)
	ŪDENSNOTEKAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJĀ (kods 7311041000)
	ELEKTRISKĀ TĪKLA GĀISVADA LĪNIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJĀ (kods 7312050601)
	ELEKTRISKĀ TĪKLA KĀBEĻU LĪNIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJĀ (kods 7312050201)
	EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJĀ GAR VALSTS AUTOCEĻU (kods 7312030303)
	EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJĀ GAR GĀZES VADU LĪDZ 0.4 MgPa (kods 7312080101)



PASŪTĪJUMS NR. 04-18-RT  tālrunis: +371 29228183 artiss_gedrovis@inbox.lv Liepājas 31-1, Rīga LV-1002	PASŪTĪJUMS: <b>DETĀLPLĀNOJUMS</b> "ĀDIŅAS 2", RĀMAVA, ĶEKAVAS PAGASTS, ĶEKAVAS NOVADS KĀDASTRA NR. 8070 007 0178
	PASŪTĪTĀJS: RUTA TIHOVA
PASŪTĪTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-RT	RASĒJUMS: ZEMES VIENĪBU SADALES UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS M 1:1000
14.08.2018.	LAPU SKAITS 8 LAPA NR. 4